



ΔΗΜΟΚΡΙΤΕΙΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΘΡΑΚΗΣ
ΣΧΟΛΗ ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΔΑΣΟΛΟΓΙΑΣ & ΦΥΣΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ



ΑΣΤΙΚΕΣ ΑΝΑΠΛΑΣΕΙΣ - ΠΡΟΤΑΣΗ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ ΣΤΡΑΤΟΠΕΔΟΥ ΚΟΔΡΑ (ΚΑΛΑΜΑΡΙΑ - ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ)

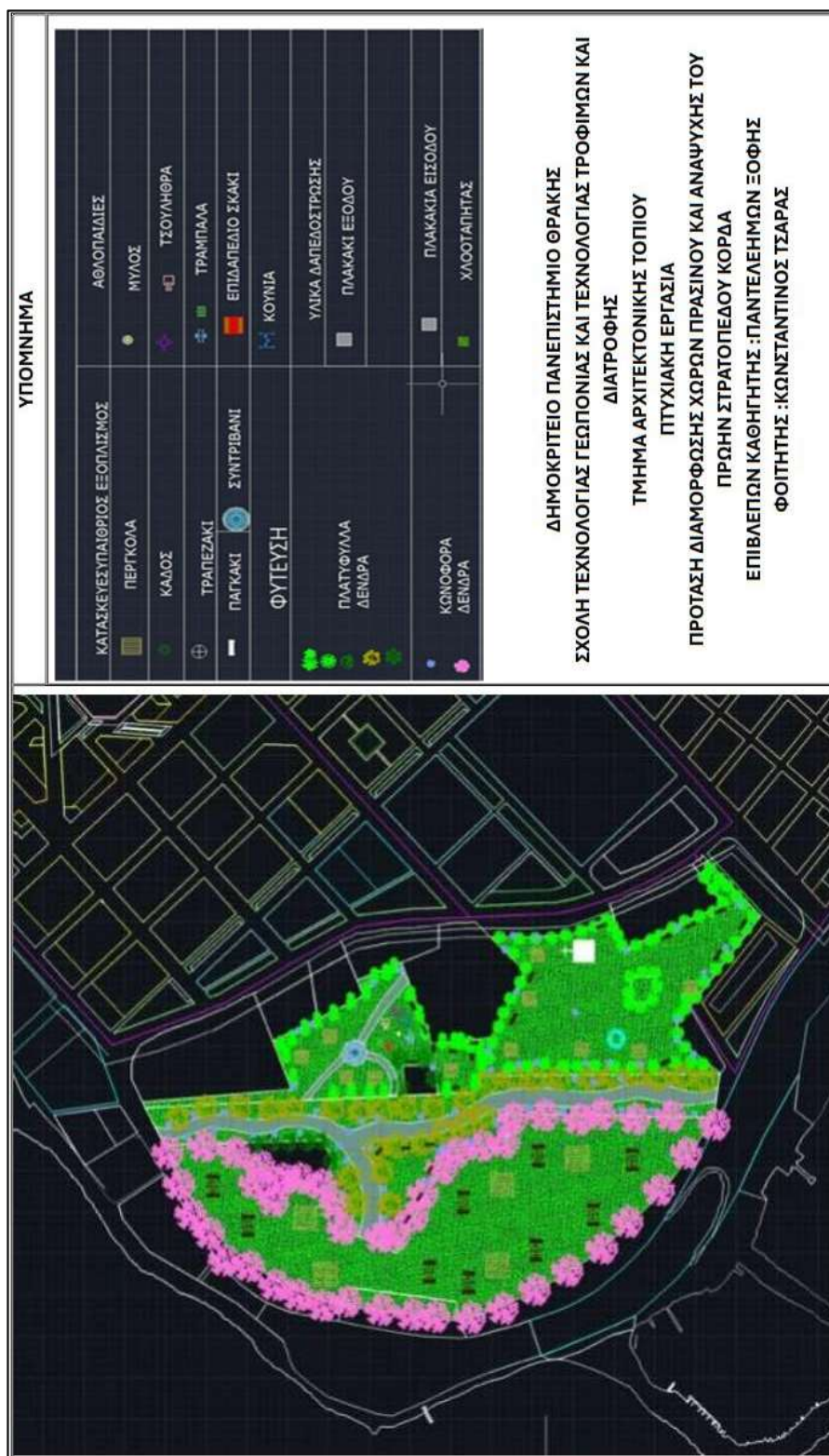
Κωνσταντίνος Τσάρας

ΑΜ 1245

Επιβλέπων Καθηγητής

Παντελεήμων Ξόφης

Δράμα 2025



ΕΙΚΟΝΑ 29:ΠΡΟΤΑΣΗ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ ΤΟΥ ΠΡΩΗΝ ΣΤΡ.ΚΟΡΔΑ (ΙΔΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ)

Η σχεδιαστική πρόταση στοχεύει στην ανάπλαση του περιβάλλοντος χώρου του στρατοπέδου και στην οικολογική του αποκατάσταση. Σκοπός της είναι να

δημιουργήσει έναν χώρο προσβάσιμο σε όλες τις ηλικίες, με ιδιαίτερη έμφαση στους νέους. Αυτός ο χώρος θα ενθαρρύνει την κοινωνικοποίηση και τη φυσική άσκηση, αποτελώντας ταυτόχρονα σημείο αναψυχής και πολιτισμού.

Ο συγκεκριμένος χώρος έχει υποστεί μακροχρόνια διαταραχή λόγω των προηγούμενων χρήσεων. Για την αποκατάστασή του, προτείνεται η εγκατάσταση φυτικού υλικού μέσω μιας μικτής προσέγγισης που θα εφαρμοστεί σε όλη την υπό διαμόρφωση έκταση. Αυτή η προσέγγιση περιλαμβάνει τη συνύπαρξη μιας λιβαδικής κοινότητας και ενός δασικού οικοσυστήματος αστικής μορφής, τα οποία είναι προσιτά στη διαχείριση και τη συντήρηση.

Ειδικότερα, προτείνεται η εγκατάσταση χλοοτάπητα και η φύτευση φυλλοβόλων και αειθαλών καλλωπιστικών δέντρων και θάμνων, που θα οριοθετούν τη χρήση κάθε χώρου αναψυχής. Αυτά τα φυτά θα εξυπηρετούν επίσης έναν αισθητικό σκοπό, ενισχύοντας την οπτική έλξη και ενεργοποιώντας τις αισθήσεις των επισκεπτών.

Τα προτεινόμενα φυτικά είδη διαθέτουν διάφορα ύψη και αξιοσημείωτα χαρακτηριστικά, όπως έντονη υφή και χρώμα. Ο συνδυασμός τους θα δημιουργήσει ένα οπτικά επιβλητικό και δυναμικό τοπίο. Ο σκοπός της επιλογής αυτών των φυτών είναι τριπλός:

1. Η ενίσχυση της τοπικής βιοποικιλότητας.
2. Η εισαγωγή χρωματικής ποικιλίας μέσω της άφθονης ανθοφορίας, ιδιαίτερα την άνοιξη και διατήρηση της αισθητικής ελκυστικότητας καθ' όλη τη διάρκεια του έτους.
3. Η στρατηγική φύτευση των φυλλοβόλων και αειθαλών δέντρων λειτουργούν ως μέσα προστασίας ανάλογα με την εποχή από τον ήλιο, τον άνεμο και τον θόρυβο των οχημάτων από τους παρακείμενους δρόμους κυκλοφορίας .

Ο κεντρικός άξονας κίνησης, καθώς και οι δευτερεύουσες διαδρομές, προτείνονται να κατασκευαστούν από δομικό υλικό φιλικό προς το περιβάλλον και διαπερατό στο νερό, όπως το χωμάτινο σταθεροποιημένο δάπεδο (κουρασάνι). Αυτό το υλικό είναι ιδανικό για περιπατητές και χρήστες ελαφρών οχημάτων, όπως ποδήλατα, βρεφικά καρότσια και πατίνια.

Η προσθήκη ενός σιντριβανιού με πίδακες που θα χρησιμοποιεί ανακυκλωμένο νερό θα προσφέρει όχι μόνο δροσιά, αλλά και θα παράγει ένα εντυπωσιακό θέαμα. Ο

εξοπλισμός των υπαίθριων χώρων περιλαμβάνει θέατρο, κιόσκια, παγκάκια, τραπέζια και παιχνίδια. Για να ενσωματωθούν αρμονικά στο περιβάλλον, συνιστάται η κατασκευή τους από εμποτισμένο ξύλο. Αυτό το υλικό είναι ανθεκτικό στις καιρικές συνθήκες και διαθέτει χαμηλή θερμική απορρόφηση. Έτσι, επιτυγχάνεται η ιδανική ισορροπία μεταξύ λειτουργικότητας και αισθητικής.



Χωμάτινο σταθεροποιημένο δάπεδο



Ξιντριβάνι



Θέατρο



Παγκάκι



Κιόσκι



Τραπέζι



Παιχνίδια παιδικής χαράς



ΕΙΚΟΝΑ 30 Δομικά Υλικά Και Εξοπλισμός(Ιδια Επεξεργασία πηγή: KOURASANIT ,fontana.gr,i.pinimg.com

5.2.2.4 Παρουσίαση φυτευτικού υλικού

Στο νοτιοδυτικό τμήμα θα δημιουργηθεί ένα ξέφωτο, όπου οι παρεμβάσεις επικεντρώνονται στην αντικατάσταση του υφιστάμενου φυτικού υλικού με χλοοτάπητα, καλλωπιστικά δέντρα και θάμνους, φυλλοβόλα και αειθαλή, με στόχο τη δημιουργία έντονων οπτικών αποτελεσμάτων όλες τις εποχές του χρόνου, μέσω των χρωματικών αλλαγών του φυτικού υλικού. Εδώ, ο επισκέπτης θα αισθάνεται ότι βρίσκεται σε ένα ειδυλλιακό περιβάλλον, με θέσεις θέας που του επιτρέπουν την οπτική επαφή με τον Θερμαϊκό Κόλπο.

- ✓ **Ιαπωνική κερασιά (*Prunus serrulata*)**, ένα δένδρο που παραμένει όμορφο όλο το χρόνο, ακόμα και το χειμώνα. Τα εκπληκτικά άνθη του μπορούν να μεταμορφώσουν κάθε χώρο, ενώ τα φύλλα του υφίστανται μια εντυπωσιακή μεταμόρφωση, μεταβαίνοντας από το πράσινο την άνοιξη σε αποχρώσεις του πορτοκαλί και του κόκκινου το φθινόπωρο.
- ✓ **Ιβίσκος της Ερυθραίας – Σαβδαρίφη (*Hibiscus sabdariffa*)** θάμνος με κόκκινα στελέχη και σκουροκόκκινα φύλλα τα δε άνθη είναι είτε λευκά ή κίτρινα .Η ανθοφορία του διαρκεί από τον Αύγουστο έως τον Οκτώβριο.
- ✓ **Τουλιποδένδρο ή Λιριοδένδρο (*Liriodendron tulipifera*)**. Το συγκεκριμένο δέντρο είναι φυλλοβόλο και χαρακτηρίζεται από τα πρασινοκίτρινα-λευκά άνθη του, σε σχήμα τουλίπας. Αποτελεί ιδιαίτερα καλλωπιστική επιλογή για τον εξωραϊσμό δημόσιων πάρκων, λόγω της ταχείας ανάπτυξής του και της ανθεκτικότητάς του.
- ✓ ***Ginkgo biloba* (Γκίγκο ή Σαλιβουρία)** είναι το μόνο φυτό που διασωζεται από την Ιουρασική περίοδο. Κατατάσσεται στα κωνοφόρα, διακρίνεται για την χαρακτηριστική του εμφάνιση με τα ανοιχτοπράσινα φύλλα του, τα οποία είναι γνωστά για τις φαρμακευτικές τους ιδιότητες, ιδίως στην ενίσχυση της μνήμης. Το φθινόπωρο, τα φύλλα αλλάζουν σε έντονο χρυσοκίτρινο πριν πέσουν. Παρά την αργή ανάπτυξή του, το Γκίγκο μπορεί να προσαρμοστεί σε διάφορους τύπους εδάφους.
- ✓ **Ο Ιβίσκος Συριακός(*Hibiscus syriacus*)**φυλλοβόλος θάμνος που παράγει μεγάλα άνθη σε διάφορα χρώματα όπως λιλιά, ροζ, λευκό ή κόκκινο στα τέλη

του καλοκαιριού. Είναι ιδανικός για κήπους και μπορεί να προσαρμοστεί σε διάφορες κλιματολογικές συνθήκες.

- ✓ **Φοίνικας κανάριους (Phoenix canariensis)** είναι αργής ανάπτυξης . Τα φύλλα του είναι πτεροειδή και κλίνουν προς το έδαφος. Από τα τέλη της άνοιξης έως το καλοκαίρι, παράγει μεγάλες συστάδες κίτρινων λουλουδιών.
- ✓ **Έλατο μπλε (Picea pungens “Hoopsii):** Αυτό το είδος έχει σπάνια καλλωπιστική αξία λόγω του ιδιαίτερου μπλε χρώματός του, του εξαιρετικού φυλλώματος και του κωνικού σχήματος, το οποίο προσαρμόζεται εύκολα στα ελληνικά εδάφη.
- ✓ **Ελιά (Olea):** Είναι ένα αειθαλές δέντρο με μεγάλη χρηστική και καλλωπιστική αξία. Τα φύλλα της ελιάς είναι αντίθετα, λογχοειδή, δερματώδη και έχουν σκούρο πράσινο χρώμα στο πάνω μέρος και ασημί στο κάτω. Ανθίζει την άνοιξη με λευκά άνθη, ενώ ο κορμός της είναι οζώδης και καλύπτεται ατεφρόφαιο φλοιό.



Ιαπωνική κερασιά (Prunus serrulata)
Φυλλοβόλο δένδρο



Ίβισκος της Ερυθραίας – Σαβδαρίφη (Hibiscus sabdariffa)
Αειθαλής



Τουλιποδένδρο ή Λιριοδένδρο, (Liriodendron tulipifera)
Φυλλοβόλο δένδρο



Ginkgo biloba (Γκίγκο ή Σαλιβουρία) Φυλλοβόλο δένδρο



Αλθαία (Hibiscus syriacus) Φυλλοβόλος θάμνος



Phoenix canariensis Αειθαλής

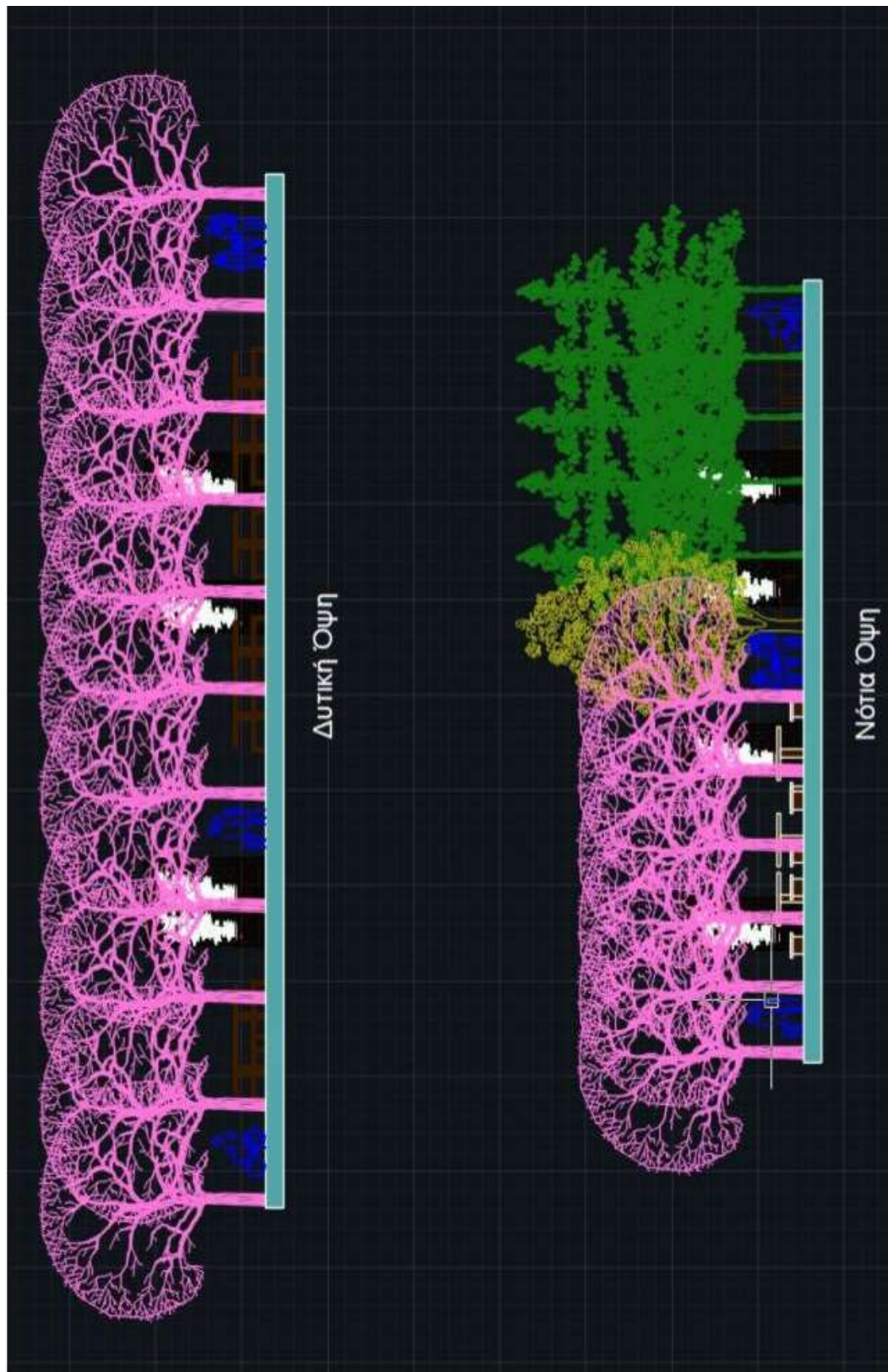


Picea pungens “Hoopsii” Μπλε έλατο Αειθαλής



Ελιά (Olea) Αειθαλής





ΕΙΚΟΝΑ 32:ΤΟΜΗ 1 (ΙΔΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ)



Platanus orientalis Φυλλοβόλο δένδρο



Θάμνος Αλθαίας (Hibiscus syriacus) Φυλλοβόλος θάμνος



Acer Palmatum Fireglow Φυλλοβόλος θάμνος

ΕΙΚΟΝΑ 33 :ΑΝΑΤΟΛΙΚΟ ΤΜΗΜΑ ΦΥΤΕΥΣΕΙΣ

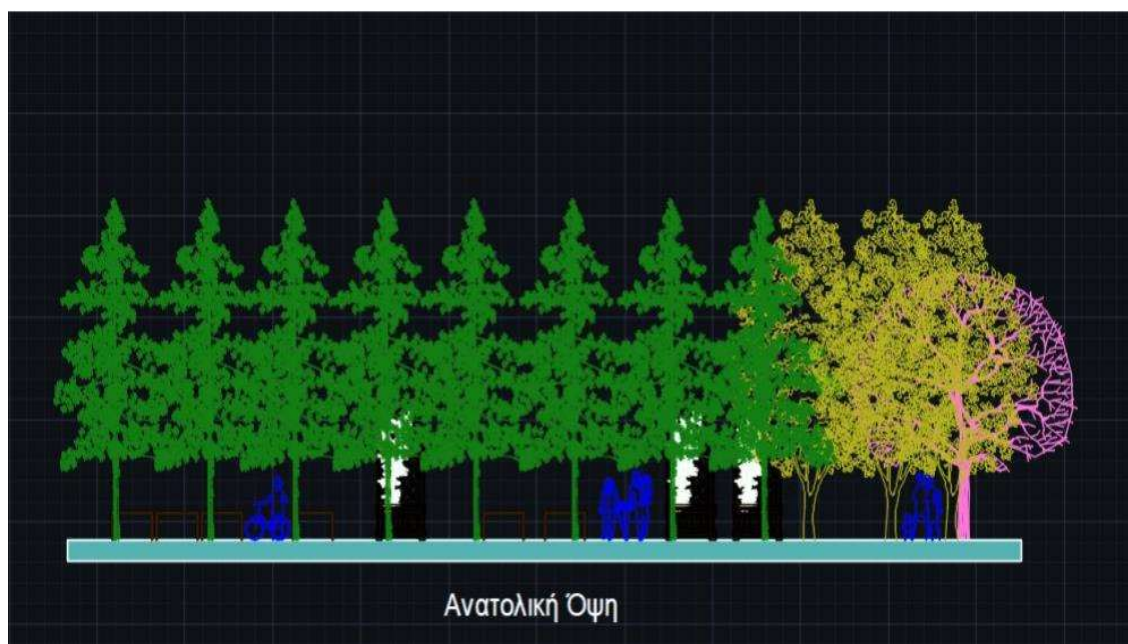
ΠΗΓΗ WWW.ANTEMISARIS-GROUP.GR, GRYLLISWATERLILIES.GR

Στο ανατολικό τμήμα το σχέδιο φύτευσης περιλαμβάνει δένδρα και θάμνους :

- ✓ **Ανατολικό πλάτανο (Platanus orientalis).** Είναι ένα φυλλοβόλο δέντρο με ιδιαίτερο χαρακτηριστικό τον ξεφλουδισμένο κορμό και το σκούρο πράσινο

φύλλωμα του, το οποίο αλλάζει σταδιακά χρώμα το φθινόπωρο πριν πέσει. Την άνοιξη, το δέντρο παράγει μικροσκοπικά κόκκινα λουλούδια που αργότερα εξελίσσονται σε μεγάλους στρογγυλούς καρπούς με αγκαθωτή υφή.

- ✓ **Ιβίσκο Συριακό (Hibiscus syriacus)** θάμνος
- ✓ **Ιαπωνικό σφενδάμο (Acer Palmatum Fireglow)**, ενός ανθεκτικού φυτού που κατά τη διάρκεια του φθινοπώρου εντυπωσιάζει με τις κόκκινες αποχρώσεις των φύλλων του, τα οποία είναι πεντάλοβα έως επτάλοβα.



ΕΙΚΟΝΑ 21 :ΤΟΜΗ 2 (ΙΔΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ)

6. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ

Η περιβαλλοντική υποβάθμιση των ελληνικών πόλεων επιδεινώνεται από την απουσία πρασίνων χώρων, τη πυκνή δόμηση και τους αναξιοποίητους εγκαταλειμμένους χώρους με αποτελέσματα να υποβαθμίζεται η αισθητική τους και η ποιότητα ζωής των κατοίκων. Για να αντιμετωπιστεί αυτό το ζήτημα, η ανάπλαση των ανενεργών στρατοπέδων, θα συνέβαλλε στην βελτίωση του αστικού τοπίου, στο μετριασμό του φαινομένου της θερμικής νησίδας αλλά και της βελτίωσης της συνολικής ποιότητας της ζωής των κατοίκων. Ωστόσο, στην Ελλάδα, η